

ОТЧЕТ
 управляющей компании ООО "УК "ДВСРК-Авиа"
 по договору управления № Мш-20 от 01.11.2016 года
 перед собственниками многоквартирного жилого дома
 Матвеевское шоссе 20
за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023г.

Услуга	Начислено всего за 2023г.	Оплачено всего за 2023г.	Собираемость всего, %
Всего:	575159,56	612360,29	106,47
Канализация	0,00	3579,36	<u>0,00</u>
Тех. обслуживание	291404,52	311118,09	<u>106,77</u>
ХВС Повыш. Коэф.	0,00	907,28	<u>0,00</u>
Текущий ремонт	141615,60	149234,60	<u>105,38</u>
Услуги по управлению МКД	54068,40	57611,18	<u>106,55</u>
Тех. газ. Оборудование	10688,04	11367,10	<u>106,35</u>
Холодная вода	0,00	4536,67	<u>0,00</u>
Вывоз тв. Отходов	0,00	3966,58	<u>0,00</u>
ХВС СОИ МКД	3457,80	3645,18	<u>105,42</u>
Э/Э СОИ МКД	71095,96	63417,53	<u>89,20</u>
Отведение СОИ МКД	2829,24	2976,72	<u>105,21</u>

РАСХОДЫ
Матвеевское шоссе 20
за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023г.

№ п.п.	Наименование выполненных работ	Ед. изм.	Израсходовано средств
1.	Жилищные услуги, в т.ч.	руб.	
1.1.	Услуги и работы по управлению и содержанию общего имущества в МКД	руб.	
	Работы и услуги по управлению МКД	руб.	57 611,18
	Вывоз <i>твердых бытовых (ТБО)</i> отходов	руб.	3 966,58
	Проверка состояния, техническое и аварийное обслуживание системы внутри домового газового оборудования	руб.	11 367,10
	Канализация	руб.	3 579,36
	Холодная вода	руб.	4 536,67
	ХВС повыш. коэф.	руб.	907,28
	ХВС СОИ МКД	руб.	3 645,18
	Э/Э СОИ МКД	руб.	63 417,53
	Отведение сточных вод СОИ МКД	руб.	2 976,72
	Организация начислений <i>и</i> сбор платы за содержание и ремонт общего имущества МКД и предоставление коммунальных услуг	руб.	21 922,50
	Санитарное содержание мест общего пользования <i>и</i> придомовой территории	руб.	67 601,16
	Техническое обслуживание (аварийное-диспетчерское обслуживание» профилактический осмотр и обслуживание конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, входящих в состав общего имущества МКД)	руб.	221 594,43
	Итого расходов по услугам и работам по управлению МКД и содержанию общего имущества в МКД	руб.	463 125,69
	Итого расходов по текущему ремонту	руб.	15 000,00
	Итого расходов по МКД	руб.	478 125,69